

RAZKOŠJE ISTRE

Borghetto di Porto Santa Marina



Ribiški vasici Tar in Vabriga sta s širitvijo postali eno naselje. Novo nastala občina Tar – Vabriga šteje 830 prebivalcev. Leži v srednjem delu zahodne obale Istre, na polotoku Lanterna (pravijo mu tudi Istra v malem), 5km od Novigrada in 9 km od Poreča, kateremu tudi administrativno pripada.

Botaniki trdijo, da se prav tu začneja Sredozemlje. O tem pričajo gozdovi makije in prostrani nasadi oliv. Strokovnjaki mednarodne organizacije FAO so prepričani, da prav v okolici naselja Tar rastejo oljke, ki dajejo najboljše olje v Evropi. Plaže so kamnite in prodnate, morje čisto, skrivnostno in omamno. Ob lepem vremenu se vidijo Alpe, s Tarskega zvonika pa pogled seže vse do zvonika Sv. Marka v Benetkah.

Gospodarstvo temelji na poljedelstvu, ovčereji in seveda – turizmu. Pomembno vlogo ima tudi ribištvo. Ljudje so delovni, skromni in nadvse gostoljubni. Iz kletnih prostorov še vedno diši po vinu in olivnem olju.



ZGOTOVINA

Na tem področju so našli kosti mamuta, dobro so ohranjeni odtisi dinozavrovega stopala, stari 60 milijonov let. Odkrili so bivališča predzgodovinskih ljudi, arheološke ostanke rimskih podeželskih vil, številne amfore, potopljena pristanišča in pomole ...

Predniki sedanjih prebivalcev so v to plodno ravnico (112 m nadmorske višine) prišli iz Dalmacije v drugi polovici 16. stoletja. Prvi zapisi o naselbinah na tem področju pa segajo v leto 983.

Cerkev Sv. Martina v Taru je bogata z unikatnimi skulpturami svetnikov. Obnovljena je bila v začetku 19. stoletja, v spomin na obisk Papeža Pija VII. leta 1800, o katerem priča tudi kamniti latinski napis nad vhodnimi vrati cerkve. Poleti se v njej odvijajo koncerti klasične glasbe.

V cerkvi Sv. Antona v Vabrigi sta dve mojstrovini slikarja Zorzija Venture iz leta 1602. Krasi jo romantični zvonik iz 13. stoletja.

PODNEBJE

Prevladuje zmerno sredozemsko podnebje, za katerega so značilna ugodno topla poletja z nizko vlago in več kot 10 ur sonca dnevno. Morje se lahko poleti segreje vse do neverjetnih 28°C. Vetrovi so zmerni, poleti je najpogostejši blag maestral. Zime so mile, sneg pa zelo redek.

HRHRANA

Na svoj račun bodo prišli tako ljubitelji raznovrstne morske hrane, kakor tudi ljubitelji kontinentalnih specialitet, med katerimi je potrebno izpostaviti divjačino, divje šparglje, gobe in tartufe. Življenje je bilo od nekdaj tesno povezano z oljkami in vinsko trto. Uspeva še pšenica, zelenjava, smokve in mandeljni.

ZAZABAVA

Fešte, fešte, fešte ...
Med najznamenitejšimi sta Tarska fešta s prekrasnim sprevodom mask in tradicionalna dirka oslov. Stalen spremljevalec dobre zabave so seveda raznovrstne kulinarične specialitete in dobra glasba.





Nadstandardno grajeni in opremljeni apartmaji, kjer se idilično stapljajo lokalna arhitektura in mediteranski elementi, tradicija in kakovost.

Vsa zaključna dela so vrhunske kvalitete in vključujejo okvirje vrat in oken iz mahagonija, neprebojna vhodna vrata, talne površine iz plemenitega lesa ...

IZBERITE RAZKOŠJE S STILOM



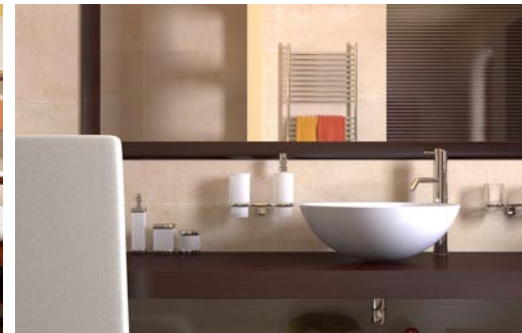
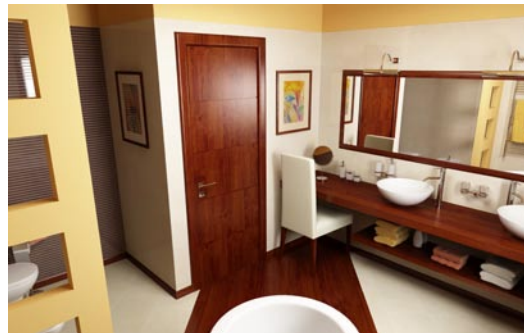


ODUŽBJENJA ZASEBNOSTI.

Naselje „BORGHETTO DI PORTO SANTA MARINA“ se razprostira na površini 20.000 m² in je le 500 m oddaljeno od morja, do katerega vodi nezazidljiv pas prijetno hladnega gozdička. Leži v neposredni bližini stare ribiške vasice Vabriga, sredi nasada stoletnih oljk, kar mu daje še poseben čar.

PRIPRIJDIH LUKSUZA.

Apartmaji v pritličju imajo veliko zelenih površin, medtem ko imajo apartmaji v prvem nadstropju prostrane terase z ložami, od koder se odpira prečudovit pogled na odprto morje.



Atraktivno naselje Borghetto di Porto Santa Marina se razprostira na okoli 20.000 m².

V štirih enonadstropnih istrskih vilah, skupne površine med 911-1290 m², je 4 do 8 dvo- ali večsobnih apartmajev oziroma stanovanjskih enot. Urejena so tudi parkirna mesta.

ZA VSE OKRUSE IN ŽELJE

Površine apartmajev se gibljejo med 42,55-129,8 m². Šest izmed njih je v dveh nivojih (nadstropje in galerija ali klet z vinoteko) ter eden v treh nivojih.

Vsaka enota ima kopalnico, v večjih apartmajih tudi dve, kuhinjo z jedilnico ali brez, dnevno sobo in spalnico ali dve. V večini apartmajev je še izba (manjši prostor) in predprostor.

OBČUTEK SVOBODE

Apartmenti se lahko pohvalijo z zelo velikimi dnevnimi prostori ali s prostornimi kuhinjami, zraven katerih so večinoma tudi jedilnice. Vse enote, razen najmanjše, so opremljene s terasami, za nepozabne trenutke prepuščanja naravi ali dobri družbi.



ZA ZAŠTITE, KI SI ŽELIJO NEKAJ VEČ ...

... NEKAJ VEČ IZ NAŠE PONUDBE:

Apartment, skupne površine 101,64 m², v treh nivojih. V prvem nadstropju je prostorna dnevna soba (27,6 m²), spalnica, izba, kuhinja, kopalnica, predprostor in terasa. Atraktivna galerija s sobo in dodatno kopalnico je na drugem nivoju in terasa na tretjem.

Apartment v dveh nivojih, površine 123,14 m². V kletnih prostorih najdemo veliko vinoteko (27,07 m²), spalnico, kopalnico in predprostor, v pritličju pa dnevni prostor (25,99 m²), spalnico, kuhinjo in kopalnico.

Apartmenta v dvema spalnicama v pritličju, kjer je tudi razkošni dnevni prostor z jedilnico (36,84 m²), izba, predprostor, kuhinja in kopalnica ter velika terasa (20,75 m²). Na galeriji je spalnica in kopalnica. Površina apartmaja znaša 129,8 m².

Podrobnejše informacije
s tlorisi najdete na
www.razkosjeistre.com





E

F

D

CH

A

H

PL

SL

HR

I

Portorož

Koper

Sečovlje

Dragonja

Umag

Buje

Buzet

Novigrad

Motovun

Červar

Pazin

Poreč

Vrsar

Rovinj

Brijuni

Pula

TAR - VABRIGA



UREŠNIČITE SVOJE SANJE

Razvajte telo in dušo, zazrite se v neskončno modrino neba, začutite kako vam lahen vetrič prinaša spokojen vonj mogočnih borovcev, potopite se v svežino kristalno čistega morja.

AMBIENT DOMAČNOSTI
IN MEDITERANSKE TOPLINE.

BOMARK

T +386 1 519 95 80, F +386 1 519 95 82
info@bomark.si